

Den Mietern helfen!

Ihr ~~Ja~~ für die Zukunft der Wulffschen Siedlung



**SPD, CDU, Grüne/GAL und FDP in der
Bezirksversammlung Hamburg-Nord
informieren über die Hintergründe des
Bürgerentscheids zum
Bebauungsplan Langenhorn 73**

Am 27. Oktober 2011 findet der Bürgerentscheid zum Bebauungsplan Langenhorn 73 im gesamten Bezirk Hamburg-Nord statt.

Wir bitten Sie, für die Vorlage der Bezirksversammlung zu stimmen.

Die gemeinsamen Pläne der Eigentümer, der Mieterschaft und der Bezirksversammlung bieten den jetzigen und künftigen Bewohnern eine langfristige Perspektive. Dazu gehören:

- zeitgemäßes Wohnen auch für Familien und Senioren
- Barrierefreiheit
- energieeffizientes Bauen
- bezahlbarer Wohnraum
- begrünte Umgebung
- ca. 130 zusätzliche Wohnungen
- und alle alten Mieter können bleiben!



Hier gehen Bezirk und Mieter Hand in Hand:

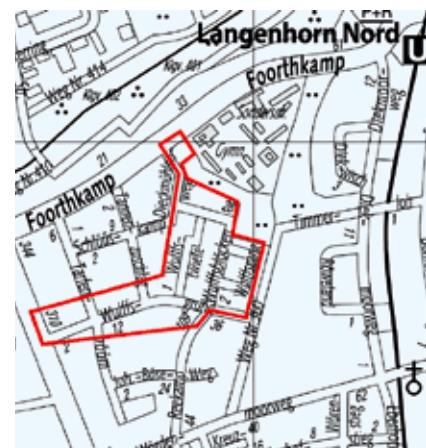
Wir wehren uns dagegen, dass Menschen, die nicht in der Siedlung leben, versuchen, den Bebauungsplan zu verhindern. Eine Planung, die den Mietern mehr Lebensqualität beschert und gleichzeitig für mehr neue und bezahlbare Wohnungen sorgt.

Zusammen sorgen wir dafür, dass die Wulffsche Siedlung ihren Charakter als Gartenstadt behält.

Gemeinsam haben wir eine nachhaltige, vernünftige und sozial verträgliche Neugestaltung entwickelt, die in kleinen und sinnvollen Schritten verwirklicht wird.

*Das Plangebiet:
Hier leben in
550 Wohnungen
ca. 1000 Menschen.*

*Die Wohnungen
entstanden in den
40er und 50er Jahren
des vergangenen
Jahrhunderts.*



Klein, kaum wärmedämmt und nicht behindertengerecht: Die 550 Wohnungen der Wulffschen Siedlung entsprechen nicht den Bedürfnissen der Gegenwart und der Zukunft.

Eine Mieterin: „Wenn ich im Haus die Wäsche trockne, dauert es vier Tage, so feucht ist es hier.“

Wir bitten Sie um Ihre Beteiligung am Bürgerentscheid – auch wenn Sie außerhalb von Langenhorn leben: Nur eine hohe Wahlbeteiligung im gesamten Bezirk Nord kann dafür sorgen, dass bei besserem Mieterschutz zeitgemäßes Wohnen auch für Familien und Senioren ermöglicht wird. Deswegen:



Ihr Ja zur Vorlage der Bezirksversammlung

Für mehr Informationen und Antworten auf Ihre Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung:



Bezirksfraktion
Hamburg-Nord

Martinstraße 31/33

20251 Hamburg

Tel.: 040 46 23 26

E-Mail: info@spd-fraktion-nord.de

CDU



Lokstedter Weg 24

20251 Hamburg

Tel.: 040 46 53 71 und 040 48 09 23 04

E-Mail: post@cdu-nord.de



Bussestraße 1

22299 Hamburg

Tel.: 040 511 79 19

E-Mail: fraktion@galnord.de



in der Bezirksversammlung Hamburg-Nord

Barmbeker Straße 3

22303 Hamburg

Tel.: 040 27 16 48 27

E-Mail: info@fdp-fraktion-nord.de